

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Усть - Пристанский сельский Совет депутатов
Усть - Пристанского района Алтайского края

ОДИННАДЦАТАЯ ОЧЕРЕДНАЯ СЕССИЯ ВОСЬМОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

«25» декабря 2023 года

село Усть-Чарышская Пристань

№ 34

**Об утверждении прогнозного плана
(программы) приватизации муниципального
имущества муниципального образования
Усть-Пристанский сельсовет Усть-Пристанского
района Алтайского края на 2024 год**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Усть-Пристанский сельсовет Усть-Пристанского района Алтайского края, утвержденным решением Усть-Пристанского сельского Совета депутатов Алтайского края восьмого созыва от 02.11.2023 г. № 29, Уставом муниципального образования Усть-Пристанский сельсовет Усть-Пристанского района Алтайского края, Усть-Пристанский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Усть-Пристанский сельсовет Усть-Пристанского района Алтайского края на 2024 год согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение обнародовать в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации Усть-Пристанского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджетной, кредитной политике и муниципальному финансовому контролю (И.А. Гринькова).

Глава
Усть-Пристанского сельсовета

О. С. Астраханцева

**Прогнозный план
приватизации муниципального имущества муниципального образования
Усть-Пристанский сельсовет
Усть-Пристанского района Алтайского края на 2024 год**

РАЗДЕЛ I.

**Задачи приватизации имущества муниципального образования
Усть-Пристанский сельсовет Усть-Пристанского района
Алтайского края на 2024 год**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Усть-Пристанский сельсовет Усть-Пристанского района Алтайского края на 2023 год (далее по тексту-Программа приватизации) разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Усть-Пристанский сельсовет Усть-Пристанского района Алтайского края, утвержденным решением Усть-Пристанского сельского Совета депутатов Алтайского края восьмого созыва от 02.11.2023 г. № 29.

Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Усть-Пристанский сельсовет Усть-Пристанского района Алтайского края является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Приватизация в 2024 году будет направлена, в первую очередь, на решение следующих задач:

- оптимизации структуры муниципальной собственности;
- повышение эффективности использования муниципального имущества;
- формирование доходов местного бюджета.

Основными задачами приватизации муниципального имущества в 2024 году, как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, являются оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, а также сокращения расходов на содержание имущества, не приносящего дохода в бюджет муниципального образования Усть-Пристанский сельсовет Усть-Пристанского района Алтайского края.

Основным принципом формирования программы приватизации является включение в нее объектов недвижимости, не приносящих дохода в муниципальный бюджет.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25%, кроме случаев предусмотренных статьей 25

Федерального закона от 21.12.2001 «178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Реализация указанных задач будет достигаться за счет проведения независимой оценки имущества. Начальная цена объектов будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

РАЗДЕЛ II

Муниципальное имущество МО Усть-Пристанский сельсовет Усть-Пристанского района Алтайского края, приватизация которого планируется в 2024 году

2.1. Перечень объектов недвижимости, подлежащих приватизации в 2024 г.:

№ п/п	Наименование объекта, адрес и основные характеристики	Предполагаемый срок продажи	Способ приватизации
1	Нежилое здание (дом) площадью 36,8 м² с кадастровым номером 22:55:110401:951, расположенное по адресу: Алтайский край, Усть-Пристанский район, с. Усть-Чарышская Пристань, ул. А. Родионова д.18	2 полугодие 2024 года	Электронный аукцион, открытый по форме подачи и предложения о цене
2	Нежилое помещение (ФАП) площадью 30 м² , кадастровый номер отсутствует, расположенное по адресу: Алтайский край, Усть-Пристанский район, с. Беспалово, ул. Беспаловская, 34	2 полугодие 2024 года	Электронный аукцион открытый по форме подачи и предложения о цене
3	Автомобиль УАЗ -220695, регистрационный знак В 839 СХ 22 RUS, 2009 года выпуска Категория: Д Алтайский край, Усть-Пристанский район, с. Усть-Чарышская Пристань, ул. Пушкина, 23	2 полугодие 2024 года	Электронный аукцион, открытый по форме подачи и предложения о цене
4	Жилая квартира площадью 41,6 м² с кадастровым номером 22:55:110402:1758, расположенная по адресу: Алтайский край, Усть-Пристанский район, с. Усть-Чарышская Пристань, ул. Ленина, д. 95, кв. 11	1 полугодие 2024 года	Электронный аукцион, открытый по форме подачи и предложения о цене
5	Нежилое здание (спортзал) площадью 208,7 м² с кадастровым номером 22:55:110402:2697, расположенное по адресу: Алтайский край, Усть-Пристанский район, с. Усть-Чарышская Пристань, ул. 1 Мая, зд. 19Г	1 полугодие 2024 года	Электронный аукцион, открытый по форме подачи и предложения о цене

2.2. Перечень объектов недвижимости, подлежащих приватизации в 2024 году, является неполным и может быть дополнен или изменен.